



MĚSTSKÝ ÚŘAD LITOMĚŘICE
Stavební úřad

Litoměřice

Sp.zn.: 0049417/24/DOP/MVa/
Č.j.: MULTM/0044575/25/SÚ/MVa
Vyřizuje: Bc. Marie Valentová
Telefon: 416 916 131
E-mail: marie.valentova@litomerice.cz

Dle rozdělovníku

Litoměřice 17.6.2025



ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 19. 07. 2025
Městský úřad v Litoměřicích
dne 23. 07. 2025

Výroková část:

Stavební úřad Městský úřad Litoměřice, jako příslušný stavební úřad s působností silničního správního úřadu podle § 16 odst. 1 a § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon č. 283/2021 Sb.“), ve smyslu § 330 odst. 1 a 3 stavebního zákona č. 283/2021 posoudil žádost o vydání společného povolení podle § 94j až § 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), kterou dne 19.06.2024 podalo a následně doplnilo:

Město Bohušovice nad Ohří, IČO 00263362, Husovo náměstí 42, 411 56 Bohušovice nad Ohří, které zastupuje společnost AZ Consult, spol. s r.o., IČO 44567430, Klášská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle ust. § 94j stavebního zákona

schvaluje podle ust. § 94p stavebního zákona a ust. § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“) a ust. § 330 odst. 1 a 3 stavebního zákona č. 283/2021 Sb.,

stavební záměr

na stavbu:

„Bohušovice nad Ohří – Hrdly – komunikace pro pěší“

SO 101 – Komunikace

SO 401 – Veřejné osvětlení

na pozemcích parc. č. 592/1 (ostatní plocha), parc. č. 599/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Hrdly; parc. č. 596/7 (ostatní plocha), parc. č. 597/4 (ostatní plocha), parc. č. 596/3

Městský úřad Litoměřice
Mírové náměstí 15/7
412 01 Litoměřice

podatelna@litomerice.cz
ID datové schránky: tpebfnu
www.litomerice.cz

T: 416 916 111
IČO: 263958
DIČ: CZ00263958

(ostatní plocha), parc. č. 590/12 (ostatní plocha), parc. č. 590/15 (ostatní plocha), parc. č. 590/17 (ostatní plocha), parc. č. 590/16 (ostatní plocha), parc. č. 590/18 (ostatní plocha), parc. č. 670/2 (ostatní plocha), parc. č. 670/1 (ostatní plocha), parc. č. 190/3 (ostatní plocha), parc. č. 587/1 (ostatní plocha), st. p. 718 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 596/13 (ostatní plocha) v katastrálním území Bohušovice nad Ohří (dále jen „stavba“).

Stručný popis stavby:

Komunikace: jedná se o novostavbu trasy pro pěší podél stávající komunikace III/2478 a to v úseku od mostu 2478-004 až ke křižovatce s ul. Dlouhá (km 1,725-2215). Komunikace pro pěší je navržena jako jednostranná se základní šíří 1,5 m a délce 395,5. V km 2,096 je navrženo místo pro přechází s délkou 6,73 bm (komunikace není v místě zúžena z důvodu pohybu zemědělských vozidel v dané lokalitě). V úseku mostu 2478-005 bude chodník přerušen na délce 28 m. Šíře místa pro přecházení je navržena 3,5 m, v místě bude obruba snížena na úroveň 20 mm nad vozovku.

Komunikaci pro pěší kříží několik stávajících vjezdů, které budou provedeny snížením obruby na úroveň 30-50 mm nad vozovku a jejich šíře je navržena 4-6 m. Vjezdy budou opatřeny varovným pásem šíře 400 mm.

Komunikace pro pěší bude lemována kamennou silniční obrubou 150/250/800-1000 uložená do betonu C20/25nXF3 a vodící linii bude tvořit obruba 50/250/1000 uložená do betonu C16/20nXF1 nebo betonová palisáda 110/110/600 usazená do betonu C20/25nXF3. Vodící linie bude nad chodníkem převýšena o 60 mm.

Veřejné osvětlení: je zadáno v předpise TKP15, že v souvislosti se zřízením místa pro přecházení přes silnici bude zajištěno osvětlení vozovky v délce 100 metrů před ním pro rychlost 50 km/hod a v délce 150 m pro rychlost nad 50 km/hod. Toto osvětlení se buduje jako součást technického vybavení místních komunikací. Je rovněž zadáno investorem, že osvětlení chodníku a komunikace III/2478 bude provedeno i za mostem přes řeku Ohří až k odbočce polní cesty do Travčic. Budou umístěny nové stožáry k osvětlení chodníku a vozovky a místa pro přecházení.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost AZ Consult, IČO 44567430, Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem a byla ověřena pro: SO 101 Danielou Dariusovou, Dis., autorizovaným technikem pro dopravní stavby, ČKAIT 0402132,

SO 401 Ing. Vlastimilem Brabcem, autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí staveb, ČKAIT 0400597.

Dokumentace byla ověřena ve společném územním a stavebním řízení a tvoří nedílnou součást rozhodnutí pro stavebníka.

2. Případné změny musí být předem odsouhlaseny stavebním úřadem a projektantem.

3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby úředně oprávněným zeměměřičem. Doklad o vytyčení bude předložen ke kolaudaci stavby.

4. Stavba bude realizována firmou oprávněnou k provádění stavebních prací, jako předmětu své činnosti. Nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy bude znám zhotovitel stavby, stavebník doloží stavebnímu úřadu název, adresu a sídlo zhotovitele stavby, jeho výpis z obchodního

rejstříku, popř. živnostenský list a jméno odpovědné osoby.

5. Práce budou zahájeny až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a budou koordinovány se stavbou ostatních stavebních objektů povolovaných stavebním úřadem.

6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě na staveništi umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a musí být ponechán na místě do kolaudace stavby.

7. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude na vyžádání k dispozici stavebnímu úřadu a orgánu státního stavebního dohledu a bude předložen ke kolaudaci stavby.

8. Před zahájením prací budou v terénu vytyčeny veškeré inženýrské sítě na základě platných vyjádření o jejich existenci. Správci těchto médií budou přizváni ke všem dotykům s jejich zařízeními k provedení kontroly, event. poškození bude neprodleně odstraněno na náklad investora stavby. Při realizaci stavby budou stávající sítě a zařízení, včetně ochranných pásem, respektovány se splněním požadavků jejich správců.

9. Stavbou nebude docházet ke znečišťování komunikací, v opačném případě zajistí stavebník, resp. zhotovitel neprodleně nápravu.

10. Veškerý stavební odpad bude tříděn a zneškodněn v odpovídajících zařízeních, nebude ponechán na komunikaci a bude plynule odvážen. Doklady o jeho uložení nebo využití budou předloženy ke kolaudaci.

11. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Litoměřice, stavebního úřadu, ze dne 18.06.2024 č.j. MULTM/0048999/24/SÚ/DMi.

Ochrana přírody a krajiny:

➤ Z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny, ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, není námitek k realizaci navržené stavby. V případě, že v blízkosti navrhované trasy rostou stromy, je nutné dodržet ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. V případě požadavku na kácení dřevin upozorňujeme, že je třeba podat žádost o kácení v souladu s § 8 odst. 1 z. č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, u příslušného Městského úřadu Bohušovice nad Ohří.

➤ Ochrana kmenů: kmeny vzrostlých stromů v bezprostřední blízkosti stavby a v manipulačním prostoru stavební mechanizace zajistit ochranným bedněním – chránit jednotlivé kmeny vypořádávaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m, přičemž instalace bednění nesmí poškozovat kmen ani korunu.

➤ Ochrana kořenového prostoru: kořenový prostor chránit při přejíždění v jeho blízkosti. Zvláštní pozornost klást na ochranu kořenových náběhů. Při změnách úrovně terénu v kořenovém prostoru provést zvláštní technická opatření. Ponechaný kořenový prostor musí zůstat dostatečně velký. Veškeré výkopové práce v oblasti kořenové zóny provádět ručně, v případě poranění zajistit odborné ošetření poraněných kořenů (řezná místa zahladit, ošetřit a následně ochránit před vysycháním a promrzáním). V kořenových zónách nepřipustit skládky zemin, stavebních materiálů a hmot, odstávky těžkých strojů. K případným zásypům kořenů používat propustné materiály, hutnění konstrukčních vrstev provádět šetrně ke kořenům.

➤ Doporučujeme náhradní výsadbu mimo aktivní zónu v k.ú. Bohušovice nad Ohří.

Ochrana ovzduší: Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné

uskutečnit za těchto podmínek:

➤ V průběhu zemních prací je nutné provádět pravidelné čištění vozovky na dopravní trase, aby se zamezilo šíření prachu do okolí a omezovat prašnost i v místě stavby (vhodnou manipulací se sypkými materiály, kropením atd.).

Ochrana vod:

➤ Během stavby nedojde ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám.

➤ V záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.

➤ Pro dobu stavby bude vypracován havarijní plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění a povodňový plán dle TNV 75 2931. Tyto plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, odboru VHP (Bezručova 4219, 430 03 Chomutov) k vyjádření. Následně bude havarijní plán předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu a povodňový plán příslušné obci k potvrzení souladu s povodňovým plánem obce. To vše před zahájením stavby.

➤ Technické provedení elektroinstalace veřejného osvětlení umístěného v záplavovém území musí odpovídat požadavkům pro bezpečnou obsluhu a funkčnost při možném zaplavení vodou při povodni (dle § 15 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby).

➤ Zahájení a ukončení stavebních prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní oznámeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Terezín.

➤ Práce v blízkosti stavby „Protipovodňová opatření Bohušovice nad Ohří“ (železobetonové zdi a základového prahu pro instalaci mobilního hrazení na st. p. č. 718 v k. ú. Bohušovice nad Ohří) budou prováděny ručně tak, aby nedošlo v průběhu stavby k jejímu poškození.

➤ S Povodí Ohře, státní podnik, závodem Terezín (oddělení péče o majetek) bude do zahájení stavebního řízení vyřešeno užívání pozemku st. p. č. 718 v k.ú. Bohušovice nad Ohří (popřípadě hmotného majetku), ke kterému má právo hospodaření Povodí Ohře státní podnik, po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků (popřípadě hmotného majetku).

Doprava na pozemních komunikacích:

➤ Stavba vedení VO se dotýká silničního tělesa silnice č. III/2478, která je v majetkové správě Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, požádejte o jejich stanovisko. Upozorňujeme na povinnost dle § 36 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemní komunikaci.

➤ Stavba sloupu VO musí být umístěna min. 0,5 m od okraje vozovky dle ČSN 73 6110 - Bezpečnostní odstup.

➤ Pro provádění stavebních prací v silnici musí být vydáno rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, pro které je nutný souhlas majetkového správce silnice (Správa a údržba silnic Ústeckého kraje), souhlas Policie ČR KŘ DI Litoměřice a doklad o zaplacení správního poplatku. O povolení zvláštního užívání požádá stavebník (nebo zplnomocněný zhotovitel) zdejší Městský úřad Litoměřice, odbor dopravy a silničního hospodářství před realizací při doplnění následujících dokladů: termín realizace, jméno a příjmení odpovědného pracovníka, datum narození, číslo telefonu a adresu.

➤ Dále doplňujeme, že pokud bude nutné místo prací označit dopravními značkami, bude zdejší Městský úřad Litoměřice, odbor dopravy a silničního hospodářství ve smyslu ustanovení § 77 zákona číslo 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, požádán o stanovení přechodné úpravy provozu, které bude projednáno s příslušným dotčeným orgánem Policií ČR KŘ DI Litoměřice a bude předložen návrh dopravního značení (opatření) při vlastní realizaci.

12. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 12.11.2024 č.j. SCVKZAD219464/UTPCUL/KL.

➤ Při umístění stožárů veřejného osvětlení, palisády, vsakovacího polštáře požadujeme dodržet ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů v platném znění.

➤ Nedojde k budování nových napojení na kanalizaci, která je zakončená čistírnou odpadních vod Bohušovice nad Ohří.

➤ Upozorňujeme dále zejména na poklopy šoupat, hydrantů a ventilové poklopy hlavních uzávěrů vody na řadech, revizní kanalizační šachty, které je nutno respektovat a zachovat. Zejména požadujeme, aby při výstavbě nedošlo k výrazné změně nivelety terénu (max. tolerance ± 15 cm) a tím snižování nebo zvyšování krytí nad stávajícím vodohospodářským zařízením.

➤ Při souběhu a křížení pokládaných kabelů VO s námi provozovaným vodohospodářským zařízením bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inženýrských sítí. Upozorňujeme, že v případě zjištění pokládky kabelů v rozporu s touto normou, investor tyto na vlastní náklady přeloží.

➤ Požadujeme být přizváni ke každému dotyku s námi provozovaným vodohospodářským zařízením. Požadujeme s dostatečným předstihem provést písemné ohlášení zahájení výkopových prací na akci. Před zahájením výkopových prací si investor zajistí vytýčení vodohospodářského zařízení na místě přímo v trase a prostoru potřebném pro provádění stavby. Vytýčení skutečného umístění zařízení je nutné objednat na tel. 840 111 111 e-mail info@scvk.cz. V případě písemného objednání vystavujete objednávku na společnost Severočeská servisní a.s. Upozorňujeme, že tato služba je zpoplatněna dle sazebníku poskytovatele.

➤ Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace, a v případě nutnosti zajistí průběžné provádění kopaných sond v místech nejasností při křížení a souběhu sítí.

➤ Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. S žádostí o informaci k existenci přípojek se obraťte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě její části zřízených přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.

➤ V případě, že Vám byl na Vaši žádost poskytnut vektorový (dgn.) zakres sítě, Vás upozorňujeme, že tato data mohou být využita pouze pro účely záměru, na které bylo vyjádření vydáno a nemohou být poskytována třetím osobám, případně jakkoliv dále využívána.

➤ Ke kolaudačnímu řízení, závěrečné prohlídce stavby, investor akce doloží: potvrzení (zápis) o kontrole před zahájením stavby s provozovatelem vodovodů a kanalizací – provoz vodovodů a provoz kanalizací Litoměřice; potvrzení (zápis) o předání povrchových znaků (poklopy šachet, šoupat a ventilů) po dokončení prací s provozovatelem vodovodů a kanalizací.

➤ Jakákoliv změna dokumentace musí být znovu předložena provozovateli k posouzení.

13. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN, a.s., ze dne 16.05.2024 č.j. 146291/24.

➤ V blízkosti oblasti stavby se nachází naše ochranné pásmo vedení SEK, které

požadujeme respektovat a chránit před poškozením.

- V ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení či zvýšení stávající nevelity terénu.
- V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 736005, 736006.
- Řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

14. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 25.03.2025 č.j. 0102308719 a ze dne 16.05.2024 č.j. 001147376412.

➤ Při realizaci stavby bude zajištěna dostatečná ochrana kabelového vedení NN/VN. S kabelem NN/VN nebude při provádění činností bez souhlasu PDS nijak manipulováno. Základy staveb, popř. paty sloupků oplocení, konstrukcí, stožárů lamp VO, sloupky dopravního značení, obrubníky zpevněných ploch (v souběhu), základy opěrných zdí, hrany výkopů apod. budou umístěny ve vzdálenosti min. 0,6 m od krajního kabelu podzemního kabelového vedení a min. 2 m od základu/paty distribuční trafostanice VN/NN. Pod nově budovanými zpevněnými plochami musí být zajištěna dostatečná ochrana kabelů proti mechanickému poškození (uložení kabelu do půlené chráničky s přesahem vjezdu, komunikace nebo zpevněné plochy min. 1 m). Při úpravě povrchu v ochranném pásmu podzemního vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety povrchu terénu oproti současnému stavu, resp. musí být zachována min hloubka uložení kabelů pod komunikací, chodníkem (terénem) a výška přípojkových a rozpojovacích skříní NN nad terénem. Upozorňujeme na dodržení nejmenšího dovoleného krytí (hloubku uložení) stávajících podzemních sítí dle ČSN 73 6005. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050, budou viditelně označeny výstražnou fólií tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o vodovod; kanalizaci; plynovod; VO; sdělovací vedení apod. Nad podzemním kabelovým vedením nebudou zřizována nová parkovací případně kontejnerová stání.

V blízkosti nadzemního vedení NN budou pro stavbu dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a případnou hranu výkopu požadujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu, tak aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů, popř. poškození zemnicí pásky. Terénními úpravami nesmí dojít ke snížení vzdálenosti vodičů nad terénem pod minimální hranici danou PNE 33 3301. Podpěrné body nadzemního vedení NN nesmí být umístěny v chodníku. Hranice chodníku bude umístěna ve vzdálenosti min. 0,5 m od paty podpěrného bodu nadzemního vedení NN.

➤ Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

➤ V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.

➤ Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s

ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

➤ V případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

➤ Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.

➤ Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a.s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

➤ Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

➤ V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

➤ Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

➤ Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

➤ Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.

15. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., ze dne 02.02.2024 č.j. 5002991369 a ze dne 03.06.2024 č.j. 5003071534.

➤ V zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen „PZ“): STL plynovod PE d63.

➤ Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.

➤ Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

➤ V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem.

- Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- Pro realizaci stanovujeme tyto podmínky:
- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení, příp. zhotoveny ručně kopané sondy pro určení hloubky uložení PZ.
- Digitální data lze získat: <http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>.
- Při realizaci stavby požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
- Křížení a souběh kanalizační přípojky s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Úhel křížení PZ s kanalizační přípojkou bude 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Požadujeme, aby veškeré zemní práce v ochranném pásmu stávajících PZ byly prováděny nejméně 0,4 m nad jejich povrchem.
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace dojde k podstatnému snížení krytí stávajícího PZ.
- Je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím.
- Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho utržení.
- Realizací stavby nesmí dojít ke snížení krytí PZ pod hodnotu 1 m.
- Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího PZ v minimální vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 1 m na obě strany, měřeno od obrysu kořenového balu k obrysu PZ.
- Rozvodné pilíře musí být umístěny min. 1 m od PZ, měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
- Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce PZ musí být minimálně 1 m. V odůvodněných případech je možné tuto vzdálenost snížit na hodnotu 0,5 m.
- Hloubku základu stožáru je nutné provést tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního PZ.
- Pro uložení kabelů VO bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).
- Při křížení silových kabelů s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtko. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany PZ. Mezi betonovou chráničkou a PZ musí být ztuhlá vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 6005.
- V případě křížení zemnicí sítě s PZ požadujeme provést následující opatření:
 - Křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°.
 - Při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5x0,5x0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m.
 - Páska uzemnění bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždici.
- Uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelných vlivů od uzemňovací pásky (zemnicí sítě) na PZ.

➤ V případě, že během stavby bude zjištěno, že není možné provést stavbu bez rizika poškození PZ, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí ve vztahu k nové konstrukci komunikace. Tato úprava bude provedena v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora. Info a následné stanovisko k přeložce: <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/> (záložka Stanovisko ke stavbě plynárenského zařízení).

➤ Současně si vyhrazuje upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

➤ V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

➤ V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

➤ Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

➤ Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

➤ Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

➤ Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

➤ Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace apod.).

➤ Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

➤ Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

➤ Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

➤ Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast zdarma. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol, Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení požadujeme za zahájení činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.

➤ Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska, Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem

do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

➤ Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

➤ Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

➤ V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

➤ Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

➤ Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

➤ Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

➤ Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

➤ Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

➤ O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

➤ Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/ a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

➤ Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

➤ Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

16. Budou dodrženy podmínky stanoviska Městského úřadu Bohušovice nad Ohří, ze dne 22.05.2024 č.j. MBnO/1200/2024.

➤ V případě, že by došlo ke kolizní situaci se sítí VO a poškození, bude stavebník neprodleně informovat zdejší úřad a zajistí bezodkladnou opravu a uvedení do původního stavu.

17. Budou dodrženy podmínky vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 30.07.2024 č.j. SPU 296919/2024/508100/Brab.

➤ Před zahájením prací dojde k podání žádosti o pronájem pozemků na SPÚ Pobočka Litoměřice, kde dojde k uzavření nájemní smlouvy, kterou bude vyměřena částka za užívání pozemků.

➤ Zabrat pouze nezbytně nutnou plochu pozemků.

➤ Pobočka Litoměřice souhlasí s kácením uvedených dřevin v žádosti, avšak je nutné řídit se pravidly příslušného odboru životního prostředí.

➤ V případě vzniku jakékoliv škody v důsledku prováděných prací, tuto škodu odstraní žadatel vlastním nákladem a v plné výši.

➤ Po skončení akce uvést pozemky do původního stavu.

➤ Bude se jednat pouze o dočasné využití pozemků po dobu realizace stavby.

➤ Po dokončení stavby bude doručena fotodokumentace se stavem před a po dokončení výše uvedené akce.

➤ SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemkem ve vlastnictví státu, parc. č. KN 599/2 v katastrálním území Hrdly, okres Litoměřice, zapsaným v současné době na LV 10002, vydává souhlas k umístění a k provedení stavebního záměru ve smyslu ust. § 187 stavebního zákona.

➤ Souhlas se vydává pod podmínkou, že nejpozději před vlastní realizací stavby uzavře stavebník s SPÚ „speciální“ nájemní smlouvu pro nezemědělské účely a po ukončení stavební činnosti obratem požádá o převod zastavěného pozemku. Dále bude výše uvedený stavební záměr navazovat na stavební záměr „Cyklostezka Hrdly – Bohušovice nad Ohří, na který má stavebník již vydáno rozhodnutí o umístění stavby.

➤ Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou bezúplatného převodu podle příslušného ustanovení zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, splní-li stavebník zákonné podmínky pro tento převod. Kontaktní osoba k uzavření smluvního vztahu je Iveta Šmirklová, tel.: 725 901 818, email: i.smirklova@spucr.cz.

➤ Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku v příslušnosti hospodařit SPÚ na stavebníka a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže stavebník požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

➤ Dle dostupných podkladů se v zájmovém území stavby nenachází meliorační stavba ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ. Dále upozorňujeme, že je pozemek blokováno dle UV č. 1497/2009 a č. 620/2016 pro pozemkové úpravy – ÚSES.

18. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., ze dne 14.04.2025 č.j. 2025_03_26_02.

➤ Stavebník zajistí ochranu zařízení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., v rozsahu daném zákonem č. 127/2005 Sb., příslušnými ČSN a těmito podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že u podzemního komunikačního vedení:

a) Před zahájením zemních prací je povinností stavebníka objednat vytyčení přesné polohy podzemního komunikačního vedení nebo zařízení na staveništi u Telco Infrastructure,

s.r.o. 15 dnů předem na e-mail: geoportal.telcoinfrastructure@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.

b) Po vytyčení podzemního telekomunikačního vedení bude pracovníkem provádějícím vytyčení vydán „Protokol o vytyčení“, jehož součástí je Souhlas s činností v ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení*. Osoba, která protokol přebírá, prokazatelně seznámí pracovníky provádějící činnost v ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení s jeho vyznačenou polohou. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení ochranné pásmo je 0,5 m po stranách krajního vedení.

c) Při zemních pracích nutno upozornit na zvýšenou opatrnost v místech střetu s podzemním komunikačním vedením, nebude použito mechanismů (hlubičů, bagrů apod.) v prostoru ochranné pásmo je 0,5 m po stranách krajního vedení.

d) Řádně zabezpečit odkryté podzemní komunikační vedení při práci i proti poškození nepovolanou osobou.

e) Podkopané kabely budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů zajistí přítomnost odpovědného pracovníka přes společnost Telco Infrastructure, s.r.o.

f) Každé poškození podzemního komunikačního vedení okamžitě ohlásit Telco Infrastructure, s.r.o. na email: geoportal.telcoinfrastructure@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.

g) Před zakrytím obnaženého kabelu vyzve Telco Infrastructure, s.r.o. ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno, a zda je v původní poloze. O souhlasu Telco Infrastructure, s.r.o., bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu.

h) Na vytyčenou trasu podzemního komunikačního vedení nebude uskladňován stavební materiál, zemina a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení nebo ohrožovala plynulost a bezpečnost jeho provozu. Přejezdy podzemního komunikačního vedení těžkými vozidly a mechanismy musí být upraveny podle pokynů pracovníka, kterého zajistí Telco Infrastructure, s.r.o.

i) Při poškození podzemního komunikačního vedení Telco Infrastructure, s.r.o. (i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada včetně souvisejících škod v plné výši.

j) Předat ke schválení realizační dokumentaci stavby v místě přiblížení s podzemním komunikačním vedením před započítáním stavebních prací.

k) Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby Telco Infrastructure, s.r.o.
U nadzemního komunikačního vedení:

a) Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního komunikačního vedení.

b) Do vzdálenosti 1,5 m od osy nadzemního komunikačního vedení nebudou používány mechanismy ohrožující provoz vedení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz vedení nebo jiného zařízení Telco Infrastructure, s.r.o.

c) Každé poškození nadzemního komunikačního vedení okamžitě ohlásit Telco Infrastructure, s.r.o. na e-mail geoportal.telcoinfrastructure@cez.cz nebo linku t.č. 910 70 70 70.

d) Při poškození nadzemního komunikačního vedení Telco Infrastructure, s.r.o. (i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.

e) Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby Telco Infrastructure, s.r.o.

f) Ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení je vedení je 0,5 m po stranách krajního vedení.

19. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 16.05.2024 č.j. 240516-0850688891.

➤ Ve Vámi zadaném zájmovém území se nachází vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „VVKŠ“) a její ochranné pásmo, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKŠ je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení WKS (dále jen „Ochranné pásmo“). Zjistí-li stavebník rozpor v poloze naší VVKŠ, která je zakreslena v příloze tohoto vyjádření (např. nenachází-li se trasa WKS tam, kde podle přílohy tohoto vyjádření má být či je zřejmé, že trasa VVKŠ vede jinudy, je nutné zastavit práce a situaci za účelem zajištění ochrany vedení VVKŠ konzultovat s kontaktní osobou pro překládky. V takovém případě trasa VVKŠ není částečně zaměřená a je nutné pomocí ručně kopaných sond určit polohu VVKŠ v terénu a hloubku jejího uložení.

➤ Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKŠ či jinému zásahu do VVKŠ. V případě, že zjistíte kolizi VVKŠ s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma VVKŠ kontaktujte bezodkladně naši společnost, a to prostřednictvím níže uvedené kontaktní osoby, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKŠ, případně stanovili podmínky přeložení VVKŠ.

➤ V případě nutnosti přeložení VVKŠ je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě). Veškeré náklady spojené s přeložením VVKŠ budou hrazeny investorem stavby.

➤ Před zahájením stavby si také zajistíte vytýčení VVKŠ přímo na místě stavby (kontaktní osoba je uvedena níže).

➤ Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je Vaše společnost nebo Vámi pověřená třetí osoba povinna se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany VVKŠ společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

20. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Bohušovice nad Ohří ze dne 23.05.2024 č.j. MBnO/1199/2024 a ze dne 23.05.2024 č.j. MBnO/1830/2024. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.

21. Budou dodrženy podmínky vyjádření Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, p.o., ze dne 20.06.2024 č.j. SUSUKLT/RL/09915/2024.

➤ Investor uzavře s majetkovým správcem SÚS ÚK Dubí provoz Litoměřice následující smlouvy:

- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na p.p.č. 596/1, 596/3, 596/12, p.č.st. 717/protipovodňová stěna/ v k.ú. Bohušovice n. O. a na p.p.č. 592/1 v k.ú. Hrdly (veřejné osvětlení),

- Smlouvu o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice na p.p.č. 596/1, 596/3, 596/12, p.č.st. 717/protipovodňová stěna/ v k.ú. Bohušovice n. O. a na p.p.č. 592/1 v k.ú. Hrdly (veřejné osvětlení),

- Smlouvu o provedení stavby na pozemku na p.p.č. 596/1, 596/3, 596/12, 670/1, 670/2, 670/3, 670/4 v k.ú. Bohušovice n. O. a na p.p.č. 592/1 v k.ú. Hrdly (chodník),

- Smlouvu o údržbě vodorovného dopravního značení na p.p.č. 596/3 v k.ú. Bohušovice n. O. (vodorovné DZ V7b Místo pro přecházení).

Investor je povinen uhradit poplatek jednorázovou částku 4000,-Kč + platné DPH dle platných právních předpisů vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Výše uvedené smlouvy vyřizuje paní Petra Pilarčík – 416715428.

➤ Křížení silnice č. III/2478 novým kabelovým vedením veřejného osvětlení bude provedeno překopem kolmo k ose vozovky v místech nově budovaného místa pro přecházení

a dále podélným výkopem v nezpevněné části silničního pozemku v průjezdním úseku Města Bohušovice n. O.

➤ Uložení nového kabelového vedení veřejného osvětlení v protipovodňové stěně p.č.st. 717 bude provedeno navrtávkou s osazením vodotěsné ucpávky.

➤ Uložení nového kabelového vedení veřejného osvětlení na konstrukci mostu ev. č. 2478-5 bude provedeno podvěšením na visuté konzoli v ochranné rouře.

➤ K propojení nového kabelového vedení veřejného osvětlení bude využito uložení stávajícího kabelového vedení veřejného osvětlení v chodníku stavby mostu přes Ohři ev. č. 2478-4 v k.ú. Bohušovice n. O a Hrdly. Investor po ukončení stavby převezme do svého majetku i tuto část veřejného osvětlení a bude zajišťovat jeho provoz a následnou údržbu.

➤ Stavebník požádá 30 dní před zahájením stavby zástupce SÚS ÚK provoz Litoměřice o písemný Souhlas se zvláštním užíváním silnic pro stavební práce s termínem provádění prací a s umístěním přechodného SDZ v rámci DIO. Součástí Žádosti bude „Koordinační situace stavby“ a při výkopu v silnici i „Situace obnovy AB povrchů“, kde bude upřesněn počet výkopů a jejich rozsah, vzdálenost mezi nimi apod. Na základě tohoto Souhlasu vydá Odbor dopravy Městského úřadu v příslušné oblasti Rozhodnutí o Zvláštním užívání komunikací pro provádění stavebních prací.

➤ Před zahájením výkopových prací vyzve zhotovitel-investor pracovníka SÚS ÚK provoz Litoměřice (K. Husar 416715429, R. Laube 416715432, Bc. F. Konrád 416715433, T. Folbrechtová 416715427) k Protokolárnímu předání pozemku na místě stavby a bude upřesněno konkrétní provedení (výkopy, napojení, zásah silnice, finální povrchy, dodržení průchodnosti probíhajícího příkopu apod.) a případné provizorní sjezdy. Požadujeme naši účast na kontrolních dnech. Tímto převzetím se předaný úsek stává stavbou a odpovědnost za jeho stav nese investor. V průběhu prací budou naším pracovníkem odsouhlaseny jednotlivé části stavby po stránce hloubky uložení, dodržení jiných podmínek, Bez tohoto souhlasu nesmí být proveden zásyp, protlak, překop nebo výkop. V opačném případě budeme trvat na obnažení vedení ke kontrole splnění našich podmínek.

➤ Investor zajistí před zahájením prací vytyčení hranic pozemků probíhající místem plánovaných výkopů, vytyčení inženýrských sítí a trasy vedení nově pokládaného veřejného osvětlení.

➤ Na základě požadavku správců inženýrských sítí požadujeme, aby zhotovitel před zahájením stavebních prací vyzval správce sítí jejichž zařízení je kříženo nebo je v blízkosti stavby, ke kontrole svého zařízení.

➤ Během výkopových prací bude zhotovitelem pořizována průběžná fotodokumentace (pozemek před zahájením a v průběhu prací, uložení a hloubka umísťovaného VO, obnova podkladních vrstev a finální úprava povrchů AB či zeleně). Tuto fotodokumentaci předá zhotovitel zástupci SÚS ÚK provoz Litoměřice nejpozději v den předání silničního pozemku zpět jeho správci.

➤ Po skončení prací za účasti dodavatele a zástupce investora bude pozemek předán Protokolárně zpět SÚS ÚK provoz Litoměřice s uvedením skutečného rozsahu prací v silničním zařízení a záznamu o odpovědnosti v záruční době, která se stanovuje v délce 60 měsíců. Při převzetí bude vizuálně zhodnocena kvalita pokládky vrstvy ACO, celistvost povrchů, úprava napojení na stávající živičný kryt (spára mezi novým a původním živičným krytem musí být neznatelná) a ošetření spár. Rovnost povrchů se hodnotí dle ČSN 736175 (přípustná nerovnost povrchu je 5 mm pod latí o délce 4 m).

➤ Celá trasa nově ukládaného veřejného osvětlení bude v pozemcích, v silničních tělesech a stavbách v naší správě vedena v chrániče s přesahem min. 2 m za hrany zpevněné části sil. tělesa.

➤ V rámci akce nebudou provedeny (vrtány, kopány) žádné kontrolní sondy ve zpevněné části silničního tělesa a v jeho blízkosti mimo plánovaný výkop pro ukládanou IS.

➤ Hrany výkopů v zeleném pásu pro uložení IS nebudou blíže jak 1 m od stávající

zpevněné hrany AB povrchu silnice, aby nedošlo k vysypání podkladních vrstev silničního tělesa. 1 m rýhy výkopu od hrany AB v pomocném silničním pozemku požadujeme výkop zasypat hutněným kamenivem. Pokud bude hrana výkopu blíže (přilehlé domy, oplocení apod.), požadujeme kontrolu konstrukčních vrstev silničního tělesa. Rýha výkopu bude pak zasypána hutněným kamenivem, aby nedošlo k propadu hrany AB v důsledku porušených vrstev přiléhajících k podkladním vrstvám silničního tělesa. V případě poškození (zasypání) konstrukčních vrstev silničního tělesa (výkopem v těsné blízkosti silnice, nedostatečným pažením, nevhodně prováděným výkopem v konstrukčních vrstvách silnice, vyhýbajícími se vozidly apod.), budeme požadovat obnovu konstrukčních vrstev silnice v přesahu min. 1 m od vysypaného podloží (kufr) a obnovu AB povrchu v celé šíři jednoho (přilehlého) jízdního pruhu se zámkem o šíři min. 1 m. V případě poškození obou jízdních pruhů, požadujeme obnovu konstrukčních vrstev v místě prasklin a obnovu AB celé šíře silnice. Hrany výkopů v chodníku nebudou blíže jak 1 m od zpevněné hrany sil. tělesa. Výkopové jámy a rýhy v těsné blízkosti hrany AB (do 1 m od hrany silnice) budou zasypány ihned po pokládce IS, a to hutněným kamenivem. Obnova příkopu bude konzultována se zástupcem SÚS ÚK provoz Litoměřice.

➤ Překop bude proveden po půlkách. Pro bezproblémové provedení akce a zajištění sil. provozu požadujeme překop provést co nejrychleji a položit na dno chráničku. Poté výkop ihned zasypat. Chráničkou pak protáhnout samotné vedení veřejného osvětlení.

➤ Hloubka uložení kabelového vedení veřejného osvětlení v silnici bude min. 120 cm od nivelity vozovky. Výkop bude hutněn po 20 cm vrstvách neseďavým materiálem. Zpět do výkopu nebude vráceno nic z původního (ani prohozeného) hlíněného a opukového výkopku. V zeleném pásu bude min. 100 cm od nivelity terénu. Výkop bude hutněn po 20 cm. Kabelové vedení veřejného osvětlení nebude umístěno v příkopu, který slouží výhradně pro odvodnění silnice.

➤ Bude-li výkop hlouben více jak 1,3 m, bude použito pažení, aby nedošlo k sesuvu podkladních vrstev silničního tělesa.

➤ Vrstvy v provedeném výkopu budou předem konzultovány se zástupcem SÚS ÚK provoz Litoměřice.

➤ Ve výkopu bude použito mechanické krytí kabelového vedení veřejného osvětlení (betonová deska-cihla, folie).

➤ Nahrazované zařízení bude odstraněno. V silničním tělese nebude umístěno žádné nefunkční (příp. zaslepené) zařízení.

➤ Při pokládce nebo zásahu (výkopu) do komunikace v křižovatce silnic (vč. zámku), požadujeme provést obnovu AB koberce v celé její hlavě.

➤ Při pokládce nebo zásahu (výkopu) do jízdního pruhu silnice, požadujeme obnovení konstrukčních vrstev silničního tělesa v rýze a AB koberce v celé šíři zasaženého jízdního pruhu vozovky. V případě zásahu (výkopu) do obou jízdních pruhů (vč. zámku do stran výkopu), požadujeme obnovu konstrukčních vrstev v rýze a obnovu AB celé šíře silnice. Pracovní spára bude umístěna zásadně uprostřed silničního tělesa a nový AB povrch jízdních pruhů bude proveden do střechy, aby voda ztékala ke krajnicím.

➤ Obnova AB vrstev bude vždy řešena formou zámku (zazubení AB vrstev). Hrany výkopů v AB povrchu budou vždy strojně zaříznuty.

➤ Budou-li hrany výkopů po překozech od sebe vzdáleny méně jak 10 m, požadujeme obnovu AB povrchu v celé šíři silnice (oba jízdní pruhy) v jeden celek.

➤ Dojde-li k zásahu (výkopu) do silničního tělesa na dvou a více místech, bude obnoven AB povrch mezi těmito zásahy v jeden celek zasaženého jízdního pruhu.

➤ Žádná součást zařízení v rámci akce nebude vystupovat na povrch ve zpevněné části silničního tělesa. Napojení na kanalizační řad nebude vyústěno na povrch silnice (kanalizační poklop, šachta apod.). Umístění šachet, hrnků bude upřesněno při protokolárním předání silničního pozemku od správce komunikace.

➤ Požadujeme zásah (výkop) v komunikaci po provedení výkopu a položení IS ihned zasypat nesedavým materiálem, aby nedocházelo k sesuvu podkladních vrstev silničního V případě poklesu investor zajistí dosyp výkopů. Termín finální úpravy bude upřesněn před začátkem stavby při protokolárním předání silničního pozemku.

➤ V případě jakýchkoliv změn oproti schválené PD (změna trasy, umístění IS do zpevněné části sil. tělesa v AB vrstvách), požadujeme konzultovat změnu umístění na místě stavby se zástupcem SÚS ÚK provoz Litoměřice, a to ještě před vydáním Souhlasu se zvláštním užíváním silnic pro stavební práce (změna technologie přechodu silnice – protlak, překop apod.).

➤ AB bude u výkopu a napojení AB povrchu vždy strojně zaříznut a obroušen o 2 m levá i pravá strana (tzv. zámek). Obnova AB bude provedena dle přiložené přílohy: „ZÁKRES OBNOVY AB POVRCHU“.

➤ Složení jednotlivých vrstev nad uloženou sítí bude provedeno pro zatížení silnic II. a III. tříd – AB povrch:

o Asfaltový beton vrchní obrus-pojezdová - hutněná na 97% míry zhutnění	- rýha + zámek - ACO 11 +50 mm		
o Asfaltový spojovací postřik	- rýha + zámek	PS-E	kým2
o Asfaltový beton ložná hutněná na 97% míry zhutnění	- rýha výkopu -	ACL 16-22	60 mm
o Asfaltový spojovací postřik	- rýha výkopu	PS-E	0,3 kg/m2
o Kamenivo stmelené cementem -cementová stabilizace - překop, start.jámy	- rýha výkopu -	SCC 3/4	250 mm - nad IS
o Posyp suchou drtí fr 4 - 22 mm nebo kamenným prachem 0 - 4 mm	- rýha výkopu		
o Podkladní vrstva šterkodlí	- lýha 6'kcpu - šD 0-63	250 -300 mm	90 MPa
o Vrstva nesedavého nezámrazného materiálu	- rýha výkopu		E' 45 MPa

➤ Do finální úpravy AB kobercem bude výkop zadlážděn zámkovou zádlažbou.

➤ Celá plocha pokládky musí být bezprostředně před obnovou AB vrstvy důkladně očištěna zametením, případně omyta kropicím vozem a poté vysušena.

➤ Bezprostředně před položením nové Obrusné vrstvy odpovídající kvality musí být v celé ploše pokládky proveden spojovací nástřik asfaltovou emulzí.

➤ Obě AB vrstvy (ložná i obrus) musí být zhutněny min. na 97 % míry zhutnění. Pro zaručení zhutnění Obrusné vrstvy na 97 % je bezpodmínečně nutné pokládku živičného koberce provést finišerem a zhutnit vibračními válci.

➤ Na novém živičném krytu nesmí být znatelné stopy po hutnicí technice. Povrch nového živičného krytu musí být po celé ploše rovný a ve stejné výškové úrovni jako původní povrch, aby byla zachována původní nivelita vozovky a nový povrch hladce navazoval na okolní živičný kryt – spára mezi novým a původním živičným krytem musí být neznatelná.

➤ Napojení nové Obrusné vrstvy na okolní původní AB povrch bude provedeno ošetřením spár mezi starým a novým živičným krytem proti průniku vody do podkladních vrstev sil. tělesa dilatační živičnou páskou anebo budou zality teplou emulzí a zasypány jemnou drtí.

➤ Bude předložena statická zkouška na překopu před pokládkou Cementové stabilizace a AB vrstev.

➤ V případě jakýchkoliv změn oproti schválené PD (změna trasy, umístění IS do zpevněné části sil. tělesa v AB vrstvách), požadujeme konzultovat změnu umístění na místě stavby se zástupcem SÚS ÚK provoz Litoměřice, a to ještě před vydáním Souhlasu se zvláštním užíváním silnic pro stavební práce (změna technologie přechodu silnice – protlak, překop apod.).

➤ Výstavbou chodníků nedojde k zúžení silničního tělesa.

➤ Odvodnění chodníků bude zajištěné příčným spádem od vozovky směrem do zeleného pásu.

➤ Komunikace podél chodníků bude odvodněna 9 ks příčnými odvodňovacími žlaby s krycími rošty do zeleného pásu za chodníky. Investor zajistí pravidelné čištění (min. 2x ročně) a žlaby budou v jeho majetku.

➤ Nová uliční vpust UV1 bude umístěna v obrubníku chodníku tzv. RADBUZA s

vyústěním za chodníkem do zeleně. UV2 na p.p.č. 590/15 bude napojena do dešťové kanalizace. V průběhu výkopových prací při napojení nesmí dojít k poškození AB povrchu naší komunikace na p.p.č. 670/1. V případě zásahu do AB povrchu budeme požadovat obnovu dle výše uvedených podmínek.

➤ AB povrch, bude v místě výstavby chodníků přesně vyměřen a strojně zaříznut, tak aby nebylo provedeno tzv. dobalení, ale pouze došlo k zalití spáry (max 1-2 cm) emulzí a zasypání drtí. Na oříznutou hranu silnice (přechod mezi silničním tělesem a chodníkem) bude usazen silniční obrubník do jednostranného a spodního betonové lože, který zpevní hranu silničního tělesa. V případě nedodržení této podmínky, budeme požadovat obnovu AB povrchu jízdního pruhu v celé šíři a v délce zasažené stavbou, se zámkem (zazubení AB vrstev v délce 5 m).

➤ Demontáží stávajících stožárů VO a instalováním nových stožárů VO nesmí dojít ke znečištění nebo poškození silnice. Demontované budou celé sloupy vč. paty (základu) ze země. Místo bude dosypáno a srovnáno. Nové stožáry VO budou umístěny mimo silniční pozemek (za vnější hranou příkopu) a to min. 1,5 m od zpevněné hrany sil. tělesa, a ne blíže jak 5 m od jakékoliv součásti mostního objektu a nábrežní zdi. V průjezdním úseku obcí budou sloupy umístěny na vnější hraně silničního pozemku na hranici se sousedním pozemkem ne blíže jak 1,5 m od zpevněné hrany sil. tělesa, V případě existence chodníků, budou sloupy VO umístěny za chodníkem (za jeho vnější hranou).

➤ Nasvětlovací lampy místa pro přecházení budou umístěny mimo silniční pozemek (na vnější hraně chodníku) a to min. 1,5 m od zpevněné hrany sil. tělesa.

➤ Žádná součást stavby nasvětlení místa pro přecházení nebude níže jak 6 m nad nivelitou silničního tělesa.

➤ V rámci stavby nebudou instalovány lampy zasahující do jízdního profilu sil. tělesa.

➤ Budou-li instalované nové pojistkové, rozpojovací a rozvaděče, budou umístěny za vnější hranou chodníku zásadně mimo pozemky SÚS ÚK a to min. 2 m od zpevněné hrany sil. tělesa.

➤ Souhlasíme s případným prořezem náletových dřevin. V rámci výstavby chodníku by mělo dojít k pokácení vzrostlých stromů na pozemku v naší správě. Vzhledem k tomu že k pokácení některých stromů je zapotřebí povolení (obvod kmene ve výši 130 cm je větší než 80 cm) požadujeme doložit od investora stavby „Povolení k pokácení stromu mimo les“, vydaný příslušným úřadem, a to nejpozději před zahájením stavby. Pokácení stromů provede investor na své náklady.

➤ Přemísťované svislé DZ IZ4a (Obec) a IZ4b (Konec obce) bude v zemi uloženo v patici dopravního značení uchycené v betonovém podkladu na samostatném sloupku a to na náklady investora stavby.

➤ Nové vodorovné dopravní značení V7b (Místo pro přecházení) bude provedené v retroreflexní úpravě s bulatinou a to na náklady investora stavby.

➤ Nové VZD V7b (Místo pro přecházení) bude v majetku investora akce, který bude provádět i následnou údržbu na své náklady.

➤ Umístění dopravního značení bude schváleno DI PČR v Litoměřicích a Stanoveno Odborem dopravy a silničního hospodářství MěÚ v Litoměřicích.

➤ Minimalizovat zásahy (výkopové práce) do zpevněné části silničního tělesa a v jeho bezprostřední blízkosti.

➤ Jiné IS nejsou v projektu řešeny.

➤ Bude-li se na místo stavby sjíždět a najíždět z výše uvedené silnice v naší správě (nákl. vozidla zásobující stavbu stavebním materiálem), požadujeme zřízení zpevněného provizorního sjezdu, aby nedocházelo k ulamování a poškozování AB koberce. O zřízení provizorního sjezdu bude proveden záznam do Stavebního deníku. Příkop bude obnoven a oset travním semenem.

➤ Staveništní doprava bude zajišťována vozidly, jejichž celková hmotnost (vozidlo +

náklad) nepřesáhne 30 t. Výkopek, suť apod. bude odvážena na skládku.

➤ Při realizaci výkopů pro akci nebude žádná těžká technika (nákl. vozidla, kontejnery, a pod), výkopek ani stavební materiál ukládány ani skladovány na silničním pozemku (vozovka, silnice, krajnice) ani jiné části silničního pozemku.

➤ Během výkopových prací v rámci akce bude zachován jeden průjezdný jízdní pruh o min. šíři 3,5 m. Doporučujeme kontaktovat autobusové dopravce projíždějící obcí a zjistit časy jednotlivých spojů. K tomu pak přizpůsobit výkopové práce.

➤ Místo stavby bude řádně označeno přenosným dopravním značením dle schválených TP a DIO, zhotovitel ručí za jeho řádné osazení a údržbu po celou dobu stavebních prací. Odbor dopravy Městského úřadu v příslušné oblasti bude ve smyslu § 77 zákona č. 361 2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, požádán o vydání Stanovení přechodné úpravy silničního provozu, dle předloženého návrhu dopravního opatření, které bude projednáno s příslušným dotčeným orgánem Policie ČR DI v Litoměřicích.

➤ V případě uzavírky silnice, bude objízdná trasa odsouhlasena zástupcem SÚS ÚK provoz Litoměřice, schválena DI PČR v Litoměřicích, Stanovena Odborem dopravy a SH MěÚ Litoměřice a následně řádně vyznačena. To vše na náklady investora.

➤ Po skončení prací bude místo uvedeno do původního stavu a místo stavby (příkop, nezpevněná část krajnice) bude oseto travním semenem. Podél silnice bude proveden příkop o hloubce 30-40 cm pro odvodnění povrchových vod ze silnice. Provedení bude konzultováno se zástupcem SÚS ÚK provoz Litoměřice.

➤ Stavbou nesmí dojít k poškození silnic. Dojde-li při akci k jakémukoliv poškození silničního tělesa, přilehlého pomocného pozemku (poškození hran silnice vozidly vyhýbajícími se výkopu po krajnici, jeřábem usazujícím IS při použití hydraulických rukou apod.) a nebo k přerušení VDZ (vodorovného dopravního značení – středové a vodící čáry, plošné vodorovné dopravní značky, přechody pro chodce), investor-zhotovitel tuto skutečnost neprodleně ohlásí správci silnice – SÚS ÚK provoz Litoměřice a následně zajistí opravu na své náklady a to v původním provedení-plast, barvy apod.

➤ Stavbou vč. staveništní dopravy nesmí dojít k zásahu ani k poškození žádného silničního zařízení ani příslušenství (propustky, mosty, zábradlí, svodidla apod.). V případě, že výkopové práce budou probíhat v blízkosti tohoto zařízení nebo bude trasa vedení nějaké toto naše zařízení křížit, bude IS umístěna min. 5 m od jakékoliv stavební části zařízení (čelní zídka, opěrná zeď, propustek apod.). Přechod u mostních objektů a propustků přes příkop, vodoteč apod. bude proveden na samostatné vysuté konzoli. IS nebude umístěno-přichyceno na našem zařízení. Před zahájením výkopových prací u mostů a propustků požadujeme kontaktovat zástupce SÚS SÚK provoz Litoměřice a konzultovat výkop na místě stavby.

➤ Stavbou nesmí dojít ke znečištění silnice a nebude zhoršeno její odvodnění. V době provádění prací bude zajištěn průběžný úklid silnic dotčených stavbou a staveništní dopravou a to min. 1 x denně mokrou cestou (vozidlo s kartáči a sběračem nečistot). V případě nepříznivých klimatických podmínek bude čištění prováděno vícekrát denně.

➤ Úhrady finančních náhrad musí být provedeny před kolaudací, jinak nebude dán ke kolaudaci (závěrečné prohlídce) souhlas.

➤ Akce: „Bohušovice nad Ohří. – Hrdly komunikace pro pěší“ bude provedena podle schválené a orazítkované (SÚS ÚK) PD vyhotovené firmou „AZ Consult spol. s r.o., Klíšská 12, 400 01 Ústí n. L.“ s datem 20.6.2024.

➤ Požadujeme přizvat k závěrečnému (kolaudačnímu) jednání po dokončení stavby a doložení fotografií dokladující průběh stavby. V opačném případě budeme požadovat provedení opětovného výkopu a doložení konstrukčních vrstev.

➤ Investor dodá Geodetické zaměření vložené sítě, a to nejpozději do jednoho měsíce od ukončení stavby.

➤ Na základě Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě část II.

odst.2 bude do šesti měsíců od ukončení stavby sepsaná a oboustranně podepsaná konečná smlouva o VB s geometrickým plánem.

➤ Před dokončením akce (příp. před Kolaudací) zajistí investor geometrický plán skutečného provedení (zaměření chodníků), který bude podkladem pro majetkové vypořádání pozemku. Pozemky budou odprodány investorovi stavby.

➤ Zásahy (výkopy) do zpevněné části silnice a v její bezprostřední blízkosti budou povolovány pouze od 01. dubna do 31. října příslušného roku mimo období konání zimní údržby, která je vyhlášena od 01. listopadu do 31. března.

22. Po dobu výstavby bude zajištěn průjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému (Policie ČR, rychlá záchranná služba, požární vozidla HZS ÚK ÚL) včetně obslužného systému – veřejné služby (autobusy, atd). Nesmí být stavbou zatížena ani omezena evakuace osob z objektů. Pro potřeby jednotek PO budou trvale zajištěny volné příjezdové komunikace v šířce min. 3,0 m s úpravou výjezdů z upravovaných částí vozovky. Rovněž nesmí být omezen přístup techniky JPO ke všem stávajícím zdrojům požární vody.

23. Práce provádět tak, aby byl umožněn vjezd na přilehlé soukromé pozemky bez většího omezení.

24. Stavba může být užívána až po kolaudaci. Ukončení prací oznámí stavebník zdejšímu stavebnímu úřadu spolu s návrhem na vydání kolaudačního rozhodnutí dle ust. § 230 stavebního zákona č. 283/2021 Sb.

25. Majitelé sousedních nemovitostí nesmějí být prováděním stavby poškozeni na svých právech, případně vzniklé škody by musely být uhrazeny.

26. Stavebník, dodavatel stavby, jsou povinni splnit podmínky vydaných vyjádření, stanovisek a rozhodnutí, která získal stavebník před vydáním společného povolení.

27. Stavební úřad Městský úřad Litoměřice, stanoví plán kontrolních prohlídek stavby: 1. kontrolní prohlídka před započítím prací, 2. kontrolní prohlídka před finálním povrchem, 3. kontrolní prohlídka po celkovém dokončení stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (ust. § 27 odst. 1 správního řádu):

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem s pověřením na základě zřizovací listiny: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Město Bohušovice nad Ohří, Husovo náměstí 42, 411 56 Bohušovice nad Ohří
Dagmar Klyapová, nar. 28.10.1951, Čechyňská 516/15, 602 00 Brno
Miroslav Šváb, nar. 03.03.1961, Nad Tratí 115, 417 42 Krupka
Irena Švábová, nar. 02.07.1957, Hrdly 86, 412 01 Bohušovice nad Ohří
Petr Veselý, nar. 30.06.1974, Srbsice 147, 415 01 Srbsice
Miroslav Augustin, nar. 11.09.1967, Letná 235, 471 24 Mimoň
Lukáš Krumbholz, nar. 14.10.1980, Dlouhá 21, 411 56 Bohušovice nad Ohří
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Odůvodnění

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou několika málo ustanovení vyjmenovaných v § 335 tohoto zákona, která nabyla účinnosti dříve). Podle jeho přechodného ustanovení § 330 odst. 1 platí, že „řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů“. Dnem nabytí účinnosti ve smyslu citovaného ustanovení je přitom třeba dle § 334a odst. 3 nového stavebního zákona rozumět den 01.07.2024. V řízení zahájeném přede dnem 01.07.2024 proto stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12. 2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Dne 19.6.2024 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná speciální stavební úřad řízení přerušil a vyzval stavebníka k doplnění chybějících podkladů. Zároveň řízení usnesením přerušil. Stavebník chybějící podklady doplnil a stavební úřad dne 06.05.2025 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl vymezen v souladu s ust. § 94k stavebního zákona a s ust. § 144 správního řádu. Současně podle ust. § 94 m stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení dopisu oznámení řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Tato lhůta uplynula pro účastníka, který převzal dopis oznámení jako poslední dne 05.06.2025.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

- nikdo nepodal návrh nebo námitku

Ke společnému územnímu a stavebnímu řízení bylo předloženo:

- 2 x projektová dokumentace pro společné povolení
- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Litoměřice, stavebního úřadu, ze dne 18.06.2024 č.j. MULTM/0048999/24/SÚ/DMi
- stanovení místní úpravy provozu Městského úřadu Litoměřice, odboru dopravy a silničního hospodářství, ze dne 12.08.2024 č.j. MULTM/0063135/24/DOPSH/JLa
- závazné stanovisko Městského úřadu Litoměřice, odboru územního rozvoje – úřadu územního plánování, ze dne 23.05.2024 č.j. MULTM/0039385/24/ROZ/MKo
- souhlas Policie ČR KŘ DI Litoměřice ze dne 05.06.2024 č.j. KRPU-89813-2/ČJ-2024-040606
- vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 30.07.2024 č.j. SPU 296919/2024/508100/Brab

- závazné stanovisko Městského úřadu Bohušovice nad Ohří ze dne 23.05.2024 č.j. MBnO/1199/2024 a ze dne 23.05.2024 č.j. MBnO/1830/2024
- stanoviska Městského úřadu Bohušovice nad Ohří, ze dne 22.05.2024 č.j. MBnO/1200/2024
- souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Bohušovice nad Ohří, OSMM, ze dne 22.05.2024 č.j. MBnO/1199/2024
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 12.11.2024 č.j. SCVKZAD219464/UTPCUL/KL a ze dne 06.03.2024 č.j. SCVKZAD192861
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 25.03.2025 č.j. 0102308719 a ze dne 16.05.2024 č.j. 001147376412
- stanovisko společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., ze dne 14.04.2025 č.j. 2025_03_26_02 a sdělení ze dne 25.03.2025 č.j. 1100225214
- vyjádření KHS ÚK ze dne 02.07.2024 č.j. KHSUL 31494/2024
- vyjádření Telco Pro Services, a.s., ze dne 25.03.2025 č.j. 0201853287
- vyjádření společnosti ČD – Telematika a.s. ze dne 05.02.2024 a ze dne 02.02.2024 č.j. 3202402796
- vyjádření T-Mobile CR, a.s., ze dne 02.02.2024 č.j. E06554/24
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 25.03.2025 č.j. 0700957578
- vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., ze dne 02.02.2024 č.j. 5002991369 a ze dne 03.06.2024 č.j. 5003071534
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 16.05.2024 č.j. 240516-0850688891
- vyjádření společnosti CETIN, a.s., ze dne 16.05.2024 č.j. 146291/24 a ze dne 02.02.2024 č.j. 33573/24
- závazné stanovisko Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, ze dne 10.07.2024 č.j. MO 554493/2024-1322
- vyjádření Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, p.o., ze dne 20.06.2024 č.j. SUSUKLT/RL/09915/2024
- vyjádření Povodí Ohře, s.p., ze dne 27.05.2024 č.j. POH/23410/2024-2/032400
- vyjádření CNL INVEST, s.r.o., ze dne 02.02.2024 č.j. CELA00016/24
- vyjádření Českých Radiokomunikací, a.s., ze dne 05.02.2024 č.j. UPTS/OS/353686/2024
- souhlasy vlastníků pozemků dle § 184a stavebního zákona

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace žadateli; vlastníkově stavby, pokud není žadatelem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Žadateli zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Bc. Marie Valentová
oprávněná úřední osoba

Poplatek

Podle ust. § 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a Sazebníku správních poplatků, položka 18 bod 1. písm. f) je vydání společného povolení osvobozeno od správních poplatků.

Příloha

- ověřená projektová dokumentace
- štítek "Stavba povolena" (bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:..... Svěšeno dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby, která potvrzuje vyvěšení a svěšení

rozhodnutí:

Razítko správního orgánu a podpis:

Obdrží:

Účastník řízení dle ust. § 94k písm. a) stavebního zákona – zástupce žadatele (datová schránka)

AZ Consult, spol. s r.o., IDDS: z9vp5js

Účastníci řízení dle ust. § 94k písm. b) až d) stavebního zákona (doručenky, datové schránky)

Miroslav Augustin, IDDS: 295iepa

Dagmar Klyapová, Čechyňská 516/15, 602 00 Brno

Lukáš Krumbholc, Dlouhá 21, 411 56 Bohušovice nad Ohří

Miroslav Šváb, Nad Tratí 115, 417 42 Krupka

Irena Švábová, Hrdly 86, 412 01 Bohušovice nad Ohří

Petr Veselý, Srbice 147, 415 01 Srbice

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem s pověřením na základě zřizovací listiny: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, provoz

Litoměřice, IDDS: 6hevxe

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IDDS: vf4e8u8

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

Telco Infrastructure, s.r.o., IDDS: mdmbv6y

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

Účastníci řízení dle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona a v souladu s ust. § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – doručeno veřejnou vyhláškou:
vlastníci pozemků (vč. staveb na nich) p.č. 158/1, 147/1, 147/8, 631 v katastrálním území Hrdly; 597/1, 190/1, 190/2, 596/10, st. 75, 95/15, 95/5, 95/4, 95/9, 95/7, 108/6, 108/1, 596/15, 95/6, 96/2, 103/8, 596/14, 596/18, st. 717, st. 719, 20/5, 20/1, st. 53, st. 52/1 v katastrálním území Bohušovice nad Ohří.

Dotčené orgány (doručenky, datové schránky)

Městský úřad Bohušovice nad Ohří, odbor správa majetku města, IDDS: ectbffy

Městský úřad Litoměřice, odbor dopravy a silničního hospodářství, Topolčianská 1, 412 01 Litoměřice

Městský úřad Litoměřice, odbor územního rozvoje – úřad územního plánování, Pekařská 114/2, 412 01 Litoměřice

Městský úřad Litoměřice, odbor životního prostředí, Pekařská 114/2, 412 01 Litoměřice

Městský úřad Štětí, IDDS: fypbba8

Policie České republiky KŘP Ústeckého kraje, územní odbor Litoměřice, dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

Ministerstvo obrany – sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

spis

Vyvěsit:

Městský úřad Bohušovice nad Ohří – k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datumu vyvěšení a svěšení